

残り
1区画
114坪

申込受付中!

残区画: ⑮ は先着順で決定

好評分譲中

**金井北
住宅
団地**

土地分譲



かんらちゃん

物件のくわしい情報は、
裏面を見てね!



★ 国道254号バイパスにより富岡方面から現地へお越しになる場合は、**片山**信号を右折し、河川沿いの町道 (案内図①) またはその先に新設した町道 (案内図②) よりお入りください。

お問い合わせ 甘楽郡土地開発公社 甘楽町支所

甘楽町役場 建設課内 金井北住宅団地分譲係 (0274) 74-3131
甘楽郡甘楽町大字小幡161番地1

区画図(面積及び分譲価格)



団地の概要

交通 国道254バイパスまで………300m
 上信電鉄「上州新屋駅」まで…400m
 (徒歩5分)
 JR「高崎駅」まで………13km

上下水道 町営上水道・公共下水道完備

ガス プロパンガスによる個人供給

教育施設等 保育園：甘楽町立かんら保育園まで…3.5km
 幼稚園：甘楽町立新屋幼稚園まで…1.2km
 小学校：甘楽町立新屋小学校まで…1.2km
 中学校：甘楽町立甘楽中学校まで…3.5km

分譲の条件

- ①分譲契約の日から3年以内に住宅を建築しなければなりません。
- ②分譲契約の日から5年間は宅地及び建物についての所有権の移転または賃貸権等使用収益を目的とする権利の設定はできません。

申込者の資格

- ①自ら居住する住宅の宅地として購入する人
- ②同居の親族（婚約者を含む）がいること
- ③3年以内に住居を建築し、生活の本拠とする人
- ④分譲代金の支払い能力がある人

甘楽郡土地開発公社 甘楽町支所では

ここが
ポイント!!

土地契約の費用は、土地代金と契約書用印紙代のみです。
 不動産売買手数料はいただきません。
 ただし、登記費用(登録免許税)は個人負担になります。