

高山村戸室地区  
お庭ひろびろ  
改修済みの住宅です

# 入居者 募集中



たかやま暮らし  
移住定住促進住宅  
『戸室の家』

住宅を村がリフォームし賃貸を行う  
移住定住促進住宅の入居者募集中です



当時のままの和室



現代風の明るい玄関



システムキッチンを導入

随時見学可能です  
気軽にお問い合わせください

移住定住コーディネーター  
takayama.iju@gmail.com

高山村役場 地域振興課  
0279-26-7944



高山村移住と暮らし  
Instagram

## 住宅の情報

建物 : 建物 木造2階建 127.41m<sup>2</sup>(1階:100.92m<sup>2</sup>、2階:26.49m<sup>2</sup>)  
築年数 : 46年 間取り:7DK  
月額家賃 : 45,000円  
設備 : トイレ(洋式水洗)、洗面台、システムキッチン(LPガス)  
敷地 : 面積 1,624m<sup>2</sup>(広い土地です。畑付き)

## 応募条件

- ・高山村に移住もしくは定住を検討している方(子育て世帯や若年世帯を優遇)(村内の賃貸住宅に住んでいる方も対象です)
  - ・地域の活動等に積極的に参加できる方
- その他詳細は右の2次元コードよりをご確認ください



応募要項

申込締切 : 令和6年12月13日(金)  
入居可能日 : 令和7年2月1日以降で応相談

### 耳寄り情報

- ★入居者の方が長期間住宅に住んだ場合(最長10年)土地及び建物を取得することができます(有償)
- ★賃貸ですが好きにリフォームしてもOK!
- ★ペット連れもOK!

## 合わせて知っておきたい 住宅に関する補助金



### 住宅取得等補助金

- ①新築の住宅 / 1,000万円以上の工事に対して10%の補助(上限200万円)
- ②中古住宅(空き家) / 土地代含む購入費が300万円以上の物件に対して10%の補助(上限100万円)
- +②の住宅の修繕 / 工事金額20万円以上の工事に対して50%の補助(上限100万円)
- \*加算補助アリ / 中学生以下の子を扶養している場合、子ども1人につき30万円(最大2人/60万円まで)
- \*条件アリ / 若年層世帯(夫婦の合計年齢が90歳未満)など

詳しくは役場HPをご覧ください

《地域振興課》TEL:0279-26-7944

### 住宅リフォーム補助金

工事金額20万円以上の工事に対して20%の補助(上限50万円)

\*条件アリ / 施工業者は村内業者であること、他の制度による住宅改造・補修に係る助成を受けていないことなどの諸条件があり

詳しくは役場HPをご覧ください

《建設課 住宅係》TEL:0279-63-2111(内53)

お問合せ

高山村役場地域振興課  
〒377-0792  
群馬県吾妻郡高山村中山2856-1

TEL:0279-63-2111(代表)  
0279-26-7944(直通)